

## DülkenTermine

So, 9. September 11:11

### Tag des offenen Denkmals

Auftakt im Foyer des Kreuzherrenklosters, Kreuzherrenstr. 49. Ab 13:45 Uhr geführte Bustour ab Dülken Busbahnhof. Detailliertes Programm unter [www.viersen.de](http://www.viersen.de)  
Info: Tel. 02162 1010

Di, 11. März 19:30 bis 22:00 Uhr

### Skat-Spieleabend für Jedermann

des Skatsportclubs 'Gut Blatt' Viersen  
Eine Mitgliedschaft ist nicht erforderlich.  
Haus Becker, Schulstraße 26  
Info: Tel. 02162 32826

Sa, 15. September

**Herbstkirmes in Dülken** (15.-18. Sept.)  
Alter Markt, Neumarkt und Corneliusstraße  
Info: Tel. 02162 101605

Mi, 19. September 15:00 bis 17:00 Uhr

### Modernes Märchen mit Gitarre

im Rahmen des 'Kulturquartetts' mit „Märchentante Rita“ und anderen Vortragenden.  
Eintritt frei, Hutsammlung. Wegen Speis und Trank wird um Anmeldung gebeten.  
Förderschule Sprungtuch GmbH, Theodor-Frings-Allee 6. Info: Tel. 02162 45128

Do, 20. September 17:00 bis 19:00 Uhr

### „Sabine vor Ort“

Bürgergespräche der Bürgermeisterin  
Bürgermeisterin Sabine Anemüller steht für Fragen und Gespräche zur Verfügung.  
DülkenBüro, Lange Str. 32  
Info: Tel. 02162 1010

Fr, 21. September 16:00 Uhr

### Lieblingsbücher

- Zwangloser Austausch über Bücher zwischen Doris Morawietz, Angela Klein-Kohlhaas und den Gästen.  
Café Kantinchen, Kreuzherrenstraße 49

Fr, 21. September 20:00 Uhr

„Wer kommt, der kommt - Kabarett 4.0“  
mit Stefan Verhasselt im Bürgerhaus Dülken, Lange Straße 2. Vorverkauf im DülkenBüro, Lange Straße 32 und Dülkener Büchereck, Moselstraße 8.

Fr, 28. September 20:00 Uhr

### „150 Jahre“ - Jubiläumsabend der

**Volksbühne Viersen 1868 e.V.**  
(auch 29.9., 20 Uhr und 30.9., 15 Uhr)  
8 Kurzstücke aus den Bereichen Mundart, Musical, Drama und Komödie. Vorverkauf: 10,00 Euro, Abendkasse: 12,50 Euro  
Kartenbestellung unter 0160 92298849 oder [ticket@volksbuehneviersen.de](mailto:ticket@volksbuehneviersen.de)  
Einlass 18:30 Uhr (So: 13:30)  
Veranstaltungsort: Lange Straße 25

Mi 3. Oktober 11:00 bis 18:00 Uhr

### Dülkener Herbstmarkt

„Regionale Spezialitäten genießen“  
Wegen Umbau Alter Markt diesmal am neuen Standort: Lange Straße, Blauensteinstraße, Am Kesselsturm

So, 7. Oktober

**Tour mit dem Dülkener Nachtwächter**  
mit Kindern, Eltern und Großeltern durch den östlichen Teil des historischen Zentrums.  
Treffpunkt: Am Gefangenen-Turm  
Info: Tel. 02162 7430

Di, 9. Oktober 15:00 Uhr

**Volkmar's Mitmachsingen für Alle**  
Mathias Götze-Wittsching und Ulrich Joosten von der Folkband Gambrinus präsentieren Vlklieders ohne Tümelei zum Mitsingen.  
Robin Hood, Alter Markt 3  
Info: Tel. 02162 45128

Fr, 12. Oktober 19:30 Uhr

### Dülken Unplugged Vol. V

Benefiz Acoustic Pop Event in der Pfarrkirche St. Cornelius. Siehe Bericht Innenseite.

Mo, 12. November 20:00 Uhr

### „Sisters of Comedy“

präsentiert vom Varieté Freigeist  
136 Komikerinnen, 23 Spielorte, 100 % Lachkraft – die Sisters of Comedy zeigen am 12. November bundesweit alle Facetten des Frau-Seins. Einlass: 19:00 Uhr  
Bürgerhaus Dülken, Lange Str. 2  
Tickets: [www.variete-freigeist.de](http://www.variete-freigeist.de)  
Info: Tel. 0157 36490690 oder 0173 5621921



### DülkenBüro, Lange Str. 32

#### Öffnungszeiten:

montags bis freitags  
von 10:00 bis 13:00 Uhr

montags und dienstags  
von 15:00 bis 17:00 Uhr

#### Team Gemeinwesenarbeit

Andreas Goßen (Leiter DülkenBüro)  
[diakonie@duelkenbuero.de](mailto:diakonie@duelkenbuero.de)  
Tel: 02162 102 67 49

#### Team Altstadtmanagement

Ansprechpartner vor Ort:  
Lukas Kratzer  
[altstadtmanagement@duelkenbuero.de](mailto:altstadtmanagement@duelkenbuero.de)  
Tel: 02162 102 74 98 (DülkenBüro)  
Tel: 02234 929 65 17

#### Projektleitung und einzelbetriebliche Beratung:

Dr. Wolfgang Haensch  
[haensch@cima.de](mailto:haensch@cima.de)

#### Team Immobilienberatung

Berater für Eigentümer und Mieter im historischen Stadtkern:  
Dipl.-Ing. Dieter Schmitz-Steger  
[immobilienberatung@duelkenbuero.de](mailto:immobilienberatung@duelkenbuero.de)  
Tel: 02162 102 74 99 (DülkenBüro)  
Mobil: 0179 746 9010

## DülkenBüro

Hier tut sich was. Sei dabei!  
[www.duelkenbuero.de](http://www.duelkenbuero.de)



Redaktion: Anna-Kristina Knebel, Dieter Mai, Andreas Goßen, Lukas Kratzer, Susanne Laurenz  
E-Mail: [redaktion@duelkenmagazin.de](mailto:redaktion@duelkenmagazin.de)  
Layout, DTP, Endredaktion: Dieter Mai  
Auflage: 10.000 Stck.

#### Förderer:

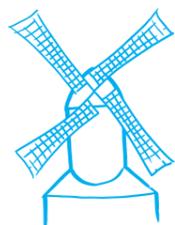
Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung  
des Landes Nordrhein-Westfalen



## DülkenMoment Swing und Rock'n'Roll



Tolle Stimmung Anfang August bei San Marco auf dem Alten Markt mit Volkmar Hess, dem niederländischen Oldie-DJ Harald Hartogs und jeder Menge gut gelaunter Rock'n'Roll- und Swing-Tänzer.



# DülkenMagazin

Hier tut sich was. Sei dabei!

Herbst 2018



## Mitte September geht es los: Der Alte Markt wird umgestaltet



Es ist soweit: Die Umgestaltung des Alten Markts im Rahmen der Stadterneuerung für den Historischen Stadtkern Dülken beginnt Mitte September. Zu Beginn werden Alter Markt und der Kirchplatz am Hühnermarkt zu einem großen Teil abgesperrt. Das Pflaster wird aufgenommen und neue Leitungen werden verlegt. Im nächsten Schritt werden die Bäume gefällt. Sie werden später durch widerstandsfähigere Sorten ersetzt, teils an neuen Standorten.

Dem Beschluss zum Umbau ging ein ausgiebiger Entscheidungsfindungsprozess voraus, bei dem in mehreren Beteiligungsveranstaltungen Bürger und Akteure wie Marktbesucher und Veranstalter von Festen ihre Vorstellungen und Prioritäten formulieren konnten. Insbesondere die möglichen Varianten der Öffnung für den Autoverkehr wurden ausgiebig diskutiert. Am Ende sprach sich eine breite Mehrheit für eine Sackgassenlösung mit Parken auf der östlichen Platzseite aus.

Ein ebenfalls sehr lebhaft diskutierter Punkt der Umgestaltung war die Erneuerung des Baumbestandes. Ein wichtiges städtebauliches Ziel der Umbaumaßnahme ist die Stärkung des Wochenmarktes. Zusätzlich sollen die Nutzungsmöglichkeiten für Veranstaltungen verbessert werden. Dazu ist es erforderlich, die verbliebenen Bäume teilweise durch neue Bäume an anderen Standorten zu

Fortsetzung auf der Innenseite

In dieser Ausgabe:

Ab September wird der Alte Markt umgestaltet

Stadtteilkonferenz am 5. Oktober

Lieblingsorte bei „Mach dich lang“

Wassermelone gesucht

Angebot: Bufdi-Stelle in der Stadtentwicklung

Konzertherbst in der St. Corneliuskirche

6 Jahre Immobilienberatung

Dülkener Spieleland

ersetzen. Ein externes Baumgutachten stellte bei einigen mangelnde Vitalität fest und prognostiziert den notwendigen Austausch innerhalb von fünf Jahren. Die Bäume in den Hochbeeten an der Corneliuskirche haben keine Entwicklungsmöglichkeiten im Untergrund. Oberflächiges Wurzelwachstum würde zukünftig vermehrt zu Sicherheits- und Pflegeproblemen führen. Die neuen Bäume wurden wegen ihrer guten Eignung für stadtklimatische Verhältnisse ausgesucht. Sie weisen mit einer Höhe von 7 bis 9 Metern eine stattliche Größe auf und werden so für eine vergleichbar schöne Platzatmosphäre wie bisher sorgen. Die Bushaltestelle wurde in die Corneliusstraße/Ecke Neumarkt verlegt. Diese Verbesserungen sind geplant: Die technische Versorgungsinfrastruktur mit den Stromanschlüssen für Marktstände, Bühnen und Schaustellergeräte und den Telekom-Leitungen wird erneuert. Die Platzbeleuchtung wird optimiert, unter anderem durch Aufrüstung von ein- auf zweiflämmige Altstadtleuchten. Neue Abfallbehälter, Fahrradständer und Poller werden aufgestellt. Dazu wird es mit der vom Künstler Pascal Wirth gestalteten „Gauklerbank“ eine ebenso reizvolle wie alltagstaugliche neue Steinskulp-



**Fast fertig: das Gauklergesicht von Künstler Pascal Wirth für die neue Sitzbank**

gewohnt stattfinden können. Der **Wochenmarkt** wird während der Bauzeit in den **Stadtspark Melcherstiege** verlegt. Herbstkirmes und Herbstmarkt müssen auf den Standort Willem Cornelissenplatz bzw. Lange Straße ausweichen, der Weihnachtstreff mit dem Baum wird an gewohnter Stelle stehen - wenn auch in etwas verkleinerter Version. Ab dem 12. September gibt es **mittwochs im DülkenBüro** eine **öffentliche Bausprechstunde** von 9 bis 10 Uhr. Ansprechpartner ist Christian Ewers, Tel. 101-370.

tur im Dülkener Stadtbild geben. Die detaillierten Pläne hängen im DülkenBüro aus. Der Umbau soll pünktlich zum Karneval Ende Februar 2019 abgeschlossen sein, damit die Veranstaltungen an Altweiber, Rosenmontag und Aschermittwoch wie gewohnt stattfinden können.

## Stadtteilkonferenz am 5. Oktober

Der Stadterneuerungsprozess in Dülken läuft seit 2014, viele Maßnahmen konnten bereits umgesetzt werden. Die Stadt Viersen lädt am **Freitag, 5. Oktober um 18 Uhr** gemeinsam mit dem DülkenBüro alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zu einer Stadtteilkonferenz ins Bürgerhaus Dülken, Lange Straße 2, ein. Hier sollen die bisherige Entwicklung im Stadtteil bewertet und zukünftige Handlungsfelder neu bestimmt werden. Der wegbrechende Einzelhandel hat das Gesicht von Dülken verändert. Parallel sind aber auch neue Impulse gesetzt worden, wie beispielsweise der Umbau der Kreuzherrenschule zu einem Wohnkomplex oder verschiedene städtebauliche Veränderungen im öffentlichen Raum. In den letzten Jahren sind darüber hinaus zahlreiche Initiativen bürgerschaftlichen Engagements entstanden und gewachsen. Einige davon werden auf der Stadtteilkonferenz sich und ihre Aktivitäten vorstellen. Durch den Abend führt der bekannte WDR-Moderator Dieter Könnens. Er wird gleichsam Bürger und Experten zu Wort kommen lassen.

## Bundesfreiwilligendienst-Stelle in der Stadtentwicklung

Die Stadt Viersen sucht zum 1.10.2018 einen Bundesfreiwilligendienstleistenden in der Stadtentwicklung. Die Stadtentwicklung führt in den beiden Quartieren Südstadt und Historischer Stadtkern Dülken Stadterneuerungsprozesse durch. Bei dieser sozialen Stadtteilarbeit ist eine Mithilfe im Rahmen eines Bundesfreiwilligendienstes möglich. Der Tätigkeitsbereich umfasst im wesentlichen die Mitarbeit in der Kontakt- und Anlaufstelle für die Bewohnerschaft, in der bewohnergetragene Stadtteilarbeit und bei Veranstaltungen. Interessierte Bewerber sind herzlich eingeladen, ihre Bewerbung (kurzes Anschreiben und Lebenslauf) direkt abzugeben oder per Mail zu senden:

Stadt Viersen  
Stadtentwicklung  
Anna-Kristina Knebel  
Bahnhofstr. 23-29  
41747 Viersen  
Tel. 02162-101 288  
E-Mail: anna-kristina.knebel@viersen.de

## DülkenEvents Konzertgenuss in St. Cornelius

Gleich zweimal wird die Dülkener Pfarrkirche St. Cornelius in diesem Herbst zum Schauplatz hochklassiger Musikveranstaltungen. Den Anfang macht am Freitag, 12. Oktober ab 19:30 Uhr die fünfte Auflage des Acoustic Pop Events „Dülken Unplugged“. Diesmal mit dabei: der Düsseldorfer Pianist Thilo Schölpen, der mit seinem Programm „Kraftwerk Klavier“ den legendären Elektronik-Pionieren seiner Heimatstadt die Reverenz erweist. Ebenfalls aus Düsseldorf reist Nadine Beneke an, die mit ihrem kristallklaren Soulpop und deutschen Texten die Zuhörer verzaubern wird. Fingerstyle Gitarrist Timo Brauwers wird sein neues Solo-Album vorstellen. Brandaktuellen Indie-Pop im akustischen Gewand präsentiert die Band Dote. Dazu gibt es noch musikalische Überraschungsgäste aus der Region.



Die illuminierte St. Corneliuskirche bei „Dülken Unplugged“

Am Sonntag, 21. Oktober um 15.30 Uhr folgt „Carpe diem - Fröhlicher Musikgenuss in St. Cornelius“ mit einer Mischung von Klassik bis zu zeitgenössischen Musik, dargeboten von vier Musikgruppen. Unter anderem mit dem gesangsbegeisterten Chor Miteinander-Füreinander unter der Leitung von Ulli Ortsiefer und dem Pianisten Yunus Barbaros Kuru. Für beide Konzerttermine gilt: Eintritt frei, für Projekte in der Jugendarbeit sowie andere wohltätige Zwecke geht der Klingelbeutel herum.

## DülkenAktion Lieblingsplätze dokumentiert



Jede Menge Lieblingsorte: Ausstellung „Mach dich lang“ auf der Langen Straße

Mit der Kunstaktion „Mach dich lang“ rückte das DülkenBüro 2018 die Lange Straße sowie die Gesamtstadt in den Mittelpunkt der Aufmerksamkeit. Mit der St. Corneliuskirche, der Narrenmühle oder der historischen Innenstadt verfügt Dülken über viele schöne Orte und Sehenswürdigkeiten. Diese galt es, in das richtige Licht zu rücken und für Besucher aus Dülken und von außerhalb auf interessante Weise zu präsentieren. Hierzu verwandelte das DülkenBüro die Lange Straße in die „Lange Galerie“. Über mehrere Monate wurden Dülkener Bürger und Künstler aufgefordert, Fotos ihrer Lieblingsorte von Dülken einzureichen. Diesem Aufruf sind über 20 Personen gefolgt und haben etwa 350 Fotos zur Verfügung gestellt. Wiederkehrende Motive wie die Narrenmühle, der Brunnen „Vier Winde“ oder die St. Corneli-

uskirche waren da zu sehen, aber auch Einblicke in die kleinen Gassen der Dülkener Altstadt und manche versteckten Orte. Die gesammelten Werke wurden am 14. Juni 2018 als großformatige Ausdrücke entlang der Langen Straße angebracht. Das anschließende Zusammenkommen im DülkenBüro bot die Möglichkeit, sich über seine Lieblingsorte in Dülken auszutauschen und gemeinsam in Erinnerungen zu schwelgen. Drei Fotografen berichteten von der Entstehungsgeschichte ihres Lieblingsfotos. Da die Bilder aus Gründen der Verkehrssicherheit immer nur jeweils für einen Tag aufgehängt werden konnten, wurden sie am 7. August nochmals ausgestellt. Im Oktober werden sie ein drittes und letztes Mal auf der Langen Straße zu sehen sein.

## Gesucht: Wassermelone

Diese Wassermelone ist in der Nacht vom 31.7. auf den 1.8. spurlos verschwunden und hat sich somit dem geplanten Verzehr durch das Team vom DülkenBüro erfolgreich entzogen. Zuletzt wurde sie auf dem Gelände des Urban Gardening Projektes an der Melcherstiege in einem auffällig grünen Ganzkörperkostüm gesehen. Die Melone war etwa 30 cm groß und zirka zwei Kilo schwer. Vonseiten des DülkenBüros wird eine Entführung mit anschließender Völlerei nicht ausgeschlossen.

Die Obst- und Gemüsepflanzen an der Melcherstiege wurden von Privatpersonen angepflanzt und über den heißen Sommer regelmäßig gegossen und gepflegt. Nachvollziehbarerweise möchten die Gärtner im Herbst nun die Früchte ihrer Arbeit ernten. Wir bitten Sie daher, sich nicht an den Früchten zu bedienen!



## DülkenWohnen 6 Jahre Immobilienberatung - eine Zwischenbilanz

**Die Immobilienberatung im DülkenBüro wurde in den vergangenen Jahren von zahlreichen Dülkenerinnen und Dülkenern genutzt. Wir sprachen mit Architekt Dieter Schmitz-Steger vom Stadtplanungsbüro HJPplaner über seine Arbeit in Dülken.**

„Das Hof- und Fassadenprogramm war in vielerlei Hinsicht ein Türöffner“, sagt Architekt Dieter Schmitz-Steger vom beauftragten Aachener Stadtplanungsbüro HJPplaner. Seit 2012 berät er Hausbesitzer in Dülkens historischer Altstadt. Die finanzielle Förderung, die Hausbesitzer für die Verschönerung ihrer Fassade erhielten, habe das Bewusstsein für den historischen Wert der eigenen Immobilie gestärkt, so Schmitz-Steger. „Die Bezuschussung der Fassadensanierung hat so manchen Immobilieninhaber animiert, an seinem Haus weit mehr als nur



Immobilienberater Dieter Schmitz-Steger berät seit 6 Jahren im DülkenBüro.

den Außenanstrich zu erneuern.“ Von der energetischen Beratung über den Rückbau von Ladenlokalen bis hin zur Vermittlung geeigneter Handwerker - Schmitz-Stegers Expertise ist vielfach gefragt. Der Architekt hebt die gute Abstimmung mit der Denkmalbehörde hervor. Deren Leiterin Ellen Westerhoff habe durch ihre kritische und konstruktive Begleitung der Bauvorhaben sehr viel dafür getan, das Bewusstsein in der Bevölkerung für den großen Wert des historischen architektonischen Erbes der Dülkener Altstadt zu schärfen.



Neu gestaltete Fassaden auf der Langen Straße

Seine persönliche Bilanz formuliert Dülkens Immobilienberater so: „In den Jahren meiner Tätigkeit im Stadtteil ist Dülken mir ans Herz gewachsen, aber die Arbeit hier ist noch nicht zu

Ende, es bleibt noch viel zu tun. Den Prozess, den wir alle gemeinsam angestoßen haben, gilt es zu verstetigen.“ Herr Schmitz-Steger freut auf die Unterstützung weiterer Eigentümer zum Wohle der historischen Altstadt.

## Neueröffnung: Dülkener Spielplatz

Auf der Langen Straße 70 eröffnete Olga Könnig im August ihr „Dülkener Spielplatz“. Hier gibt es Qualitäts-Spielwaren ausgewählter Hersteller für Jungs und Mädchen aller Altersgruppen. Unter anderem im Angebot: Spielzeug von Puppenmanufaktur Götz, Coppenrath, Amigo, Aquabeads, Lego, Playmobil, Schmidt, siku und vielen mehr. Ebenfalls hier erhältlich: heliumgefüllte Folienballons in verschiedenen Größen und Motiven. Öffnungszeiten: montags bis freitags von 9:30 bis 18:00 Uhr sowie samstags von 9:00 bis 13:00 Uhr.



Olga Könnig in ihrem „Dülkener Spielplatz“